

잉여 자재 보관 재활용 서비스 (MRS) 제안서



잉여자재 보관 재활용 시스템(MRS)란? 잉여자재 재활용 플랫폼은 건설 현장에서 방치되고 있는 전기/통신/소방 관련 자재의 활용성을 증대하기 위해 현장의 불용/잉여 자재 관련 상담/접수/등록> 수거> 분류> 보관> 활용을 지원하는 시스템



회사소개 ▾

ESG 뉴원 ▾

주요제품 ▾

공지사항

자료실

Q&A(견적 등)

고객포털



잉여자재 보관 재활용 서비스 (MRS) 이란?

- 다양한 잉여 물자를 수집, 분류 및 재활용하는 시스템임
- 이 플랫폼은 환경 보호를 목표로 하며, 현장에서 사용하지 않는 자원을 효율적으로 재사용할 수 있도록 지원함
- 사용자는 플랫폼을 통해 자신이 가진 잉여 물자를 등록할 수 있으며, 필요한 다른 사용자와 자원을 교환하거나 판매할 수 있음.
- 이러한 플랫폼은 자원의 순환을 촉진하고 폐기물을 줄이는 데 중요한 역할을 함(자원 재활용 친환경 사업)
- 또한, 지속 가능한 소비와 생산을 장려하고 경제적 가치를 창출하는 동시에 환경적 부담을 감소시키는데 기여함

MRS - 잉여자재 보관 재활용서비스

MATERIAL Recycling SYSTEM

M.R.S 서비스란?

다양한 잉여 물자를 수집, 분류 보관 및 재활용하는
시스템

자재 공유 플랫폼

- 업체별 기본 창고 보유 -> 임대 및 관리 비용 발생
- 자재 창고 관리 부실 -> 자재 방치
- 현장 마감 시 잉여 자재 처리 고심
- 오픈과 공유의 시대 -> 고객사 포털 통한 공유
- 공사업체의 시간을 아낄 수 있는 간편 오더 및 보관

Introduction_사업 추진 배경

전기·통신·소방 공사업체마다 1개 이상의 자재 창고를 보유하고 자재를 관리하고 있으나, 체계적으로 관리되지 못하고 있어, 자재들이 방치되고 있으며, 특히 각 현장 마감 시 잉여 자재에 대한 처리방법을 매년 고심하고 있는 상황 임

고객 니즈

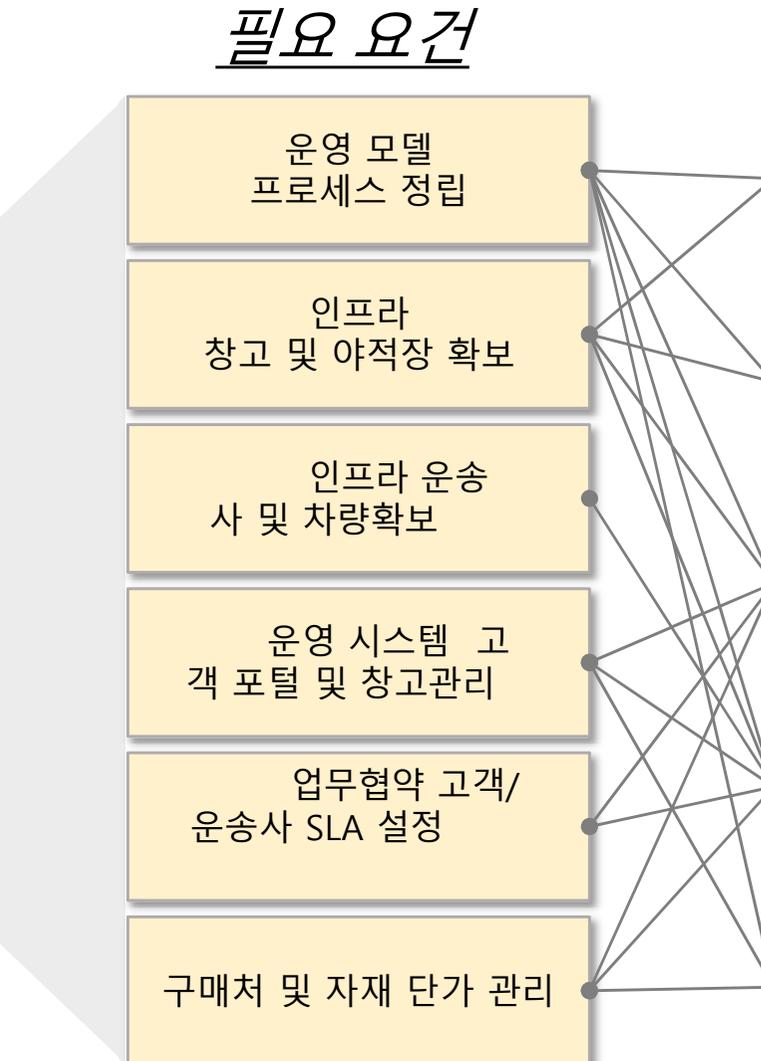
- 자재 관리 효율화**
 - 공사업체마다 1개 이상의 자재 창고 보유
 - 자재 및 재고관리 전문 관리자 부재
 - 현장 마감 시 잉여자재 처리방법 고심
- 비용 절감**
 - 임대비 절감
 - 관리인건비 절감
 - 체계적인 관리로 자재 손망실 방지
 - 교환 및 타사 불용 재고를 저렴하게 구매
- 오픈과 개방을 통한 편의성 증대**
 - 자사 재고 및 잉여 자재 총괄 현황 정보 제공
 - 필요 자재 정보 제공 서비스
 - 신속한 서비스(교환, 판매, 구매, 운송)
 - 부가서비스를 통한 업체 편의성 증대

필요 요건

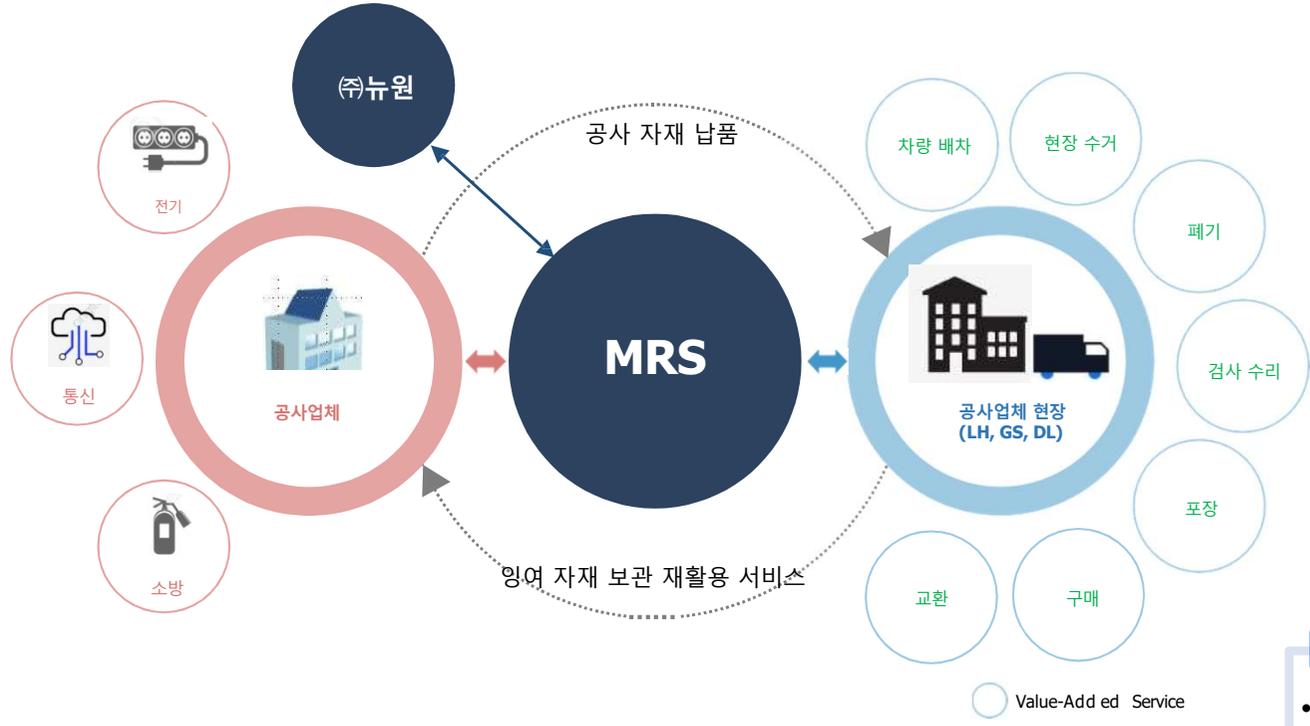
- 운영 모델 프로세스 정립
- 인프라 창고 및 야적장 확보
- 인프라 운송사 및 차량확보
- 운영 시스템 고객 포털 및 창고관리
- 업무협약 고객/운송사 SLA 설정
- 구매처 및 자재 단가 관리

기대 효과

- 창고 임대비 절감 (직접운영 대비 50% 절감)
- 창고 관리인건비절감 (3천만원/년)
- 재고/잉여 자재 판매로 수익 창출
- 자재에 대한 교환 및 저렴한 구매
- 자재 가시성 확보 및 사전 자재 소요 계획 수립



전기·통신·소방 공사업체 잉여 자재 보관 재활용 서비스



MRS B2B 사업 모델 및 서비스 구조

Business model

- Storage fee
- Value-added service fee

수원시 주변 일대에 사업장을 확보하고 기존창고 이전, 재활용창고 신설, 물류장비 구입 및 **MRS 물류 플랫폼 시스템 구축**

화성시 배양동 이전

잉여 자재 재활용 서비스 추진계획



항목	세부항목	면적	비고
토지	수원시 주변 일대 신규 사업장	1,800평	계약완
건물	기존창고 이전	250평	공사착공 25.09월
잉여자재	잉여자재 창고, 제조공장, 사무실	400평	공사착공 25.09월
시스템구축	MRS 물류 플랫폼 시스템구축		진행중
사업시작	잉여자재 재활용 사업 START		2025.11

* 토지매입 및 건축허가 완료 /공사업체 선정중 2025.08월

진행사항 검토



2025.06	2025.08~09	2025.10	2025.11~2026.01	2026.02
<ul style="list-style-type: none"> • 창고부지 확인 • LAY-OUT 검토및 시설, 장비 견적작업 • 신규인원 채용 • MRS 시스템 계약 	<ul style="list-style-type: none"> • 고객사 방문 <ul style="list-style-type: none"> - 고객 창고, 니즈 실조사 • MRS 시스템 TEST • 채용인원 교육 	<ul style="list-style-type: none"> • 고객사선정(10개업체) • MRS 시스템 확인 • 고객사 계약 	<ul style="list-style-type: none"> • MRS오픈(TEST) <ul style="list-style-type: none"> - 선정 10개업체 TEST버전 운영 • 고객사 포털 정상화 확인 	<ul style="list-style-type: none"> * 정식OPEN

* 본사 고도화및WMS,고객포털등의 진행사항도 고려하여 진행

고객사 요청 사항

구분	항목	체크 사항	As is	To be
창고	임대형태	자가, 임대(기간) 위치 평형		
	창고관련비용	임대료, 인건비, 관리비		
자재 관리	자재 재활용	운영 방식		
	보관관리			
고객사 니즈				

※ 희망 임대료, 임대기간, 월관리비, 무상서비스 관련 요청 사항

※ 수도권 일반 창고 임대료 기준으로 대략적인 산정입니다. 지역 및 창고 종류에 따라 비용이 다를 수 있습니다.
컨테이너 3*6,5톤 기준 한달 임대료 30만원 1.1*1.1*1.5 랙 기준 한달 임대료 3만원

(주)뉴원

기본정보

기업명	(주)뉴원	대표자	이울범
기업형태	법인	설립일자	2010.07.29
주소(지번)	경기도 수원시 권선구 고색동 888-188번지		
주소(도로명)	경기도 수원시 권선구 서둔로 21 (고색동)		
홈페이지	www.newonetotal.co.kr	주생산품	생산환경오염검출장치 화재예방사전감시장치
표준산업	친환경 장치 제조, 전기용기계·장비 및 관련기자재 도매	전체 직원수	39명

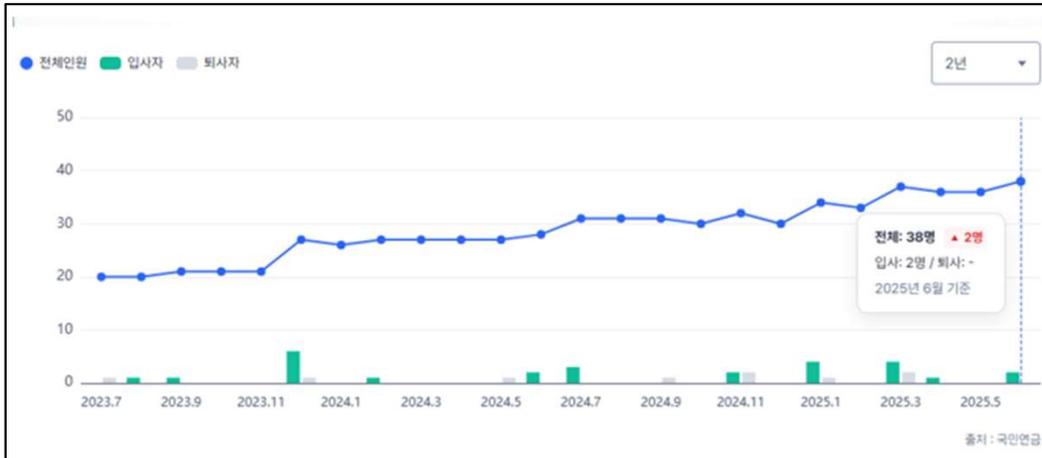
사업장정보

공장부지 마련 및 신축 중(화성시 배양동 소재, 1,800평규모)

주소	경기도 수원시 권선구 서둔로 21 (고색동)
공장주소	경기도 안양시 만안구 전파로 53, 210호 (안양동)

인력현황

최근 3개년 89% 성장(21년 18명>24년 35명, 25년 7월 39명)



재무현황

최근 3년 성장률 89%(21년 133억> 24년 251억, 25년 401억)



기업/제품소개

삼성전자 반도체 공정 환경오염 검출 장치 BMT 1위

· 뉴원은 2005년 전기·통신·소방 기자재 유통업으로 시작해 400여 개 공급사와 협력하는 친환경 기업으로 잉여자재서비스 플랫폼 서비스와 환경장치 제조로 최근 급격한 성장세를 실현하면서 DX(디지털전환)기반의 비전 전략 추진

· 뉴원은 반도체 공정 환경오염 검출 장치, 국소 배기 장치, IoT 기반 설비 오작동 예측 장치, 냉각팬 감지 및 누출 센서, 리프트 로봇 등 첨단 친환경 제조설비를 개발·공급하고 있는 가운데 삼성전자 BMT에서 1위기업에 선정, 본격 납품을 진행하면서 향후 괄목할 성장 예상.

이슈 및 기대 효과

25년 지역일자리 우수기업 수원특례시장 표창

- **일자리(양적):** 최근 3개년 89% 성장(21년 18명>24년 35명, 25년 7월 39명)
- **일자리(질적):** 정규직 채용비율 100%, 인당 교육훈련비 40만원, 마음돌봄 Program운영
- **환경개선 기여:** 삼성전자, SK하이닉스 반도체 공장에 '생산환경유해물질검출'장치 납품으로 현장 오염발생의 원천적 차단 및 작업장 안전 도모(ESG경영 기여)
- **으뜸기업 성장:** 최근 3개년 매출 성장률 89%(21년 133억> 24년 251억), 25년 401억
- **사회적가치실현:** 인중(벤처, 이노비즈, 메인비즈, 45001등), 24년 녹색유동화사업자 선정
- **빈 일자리 해소:** 지역일자리 우수기업 수원특례시장 표창(24년 지역인재 6명 채용)
- **향후전략 방안:** 지속성장을 위한 ESG 경영 고도화 전략 수립(ESG 경영 실행력 강화) 26년 중소환경기업 사업지원 사업 과제 발굴 및 기본 개요 정리

고객님!
공사에만 집중하세요!

MRS가 당신의 **자재**를 책임지겠습니다.

THANK YOU!!